

Số: 465 /TB-THADS.KV3

Đà Nẵng, ngày 22 tháng 12 năm 2025

THÔNG BÁO
Kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 19/2024/QĐST-DS ngày 27 tháng 3 năm 2024 của Tòa án nhân dân quận Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định số 187/2022/QĐST-DS ngày 21 tháng 12 năm 2022 của Tòa án nhân dân quận Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định số 21/2022/QĐST-DS ngày 14 tháng 3 năm 2023 của Tòa án nhân dân quận Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định số 13/2024/QĐST-DS ngày 12 tháng 3 năm 2024 của Tòa án nhân dân quận Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Bản án số 86/2024/DSST ngày 25 tháng 9 năm 2024 của Tòa án nhân dân quận Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Bản án số 101/2024/DSST ngày 28 tháng 9 năm 2024 của Tòa án nhân dân quận Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định số 11/2024/QĐST-DS ngày 07 tháng 3 năm 2024 của Tòa án nhân dân quận Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Bản án số 07/2024/DSST ngày 28 tháng 02 năm 2024 của Tòa án nhân dân quận Cẩm Lệ, Bản án số 138/2024/DSPT ngày 07 tháng 8 năm 2024 của Tòa án thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Bản án số 199/2023/DSST ngày 15 tháng 9 năm 2023 của Tòa án nhân dân quận Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 16/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 10 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 900/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 5 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 247/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 01 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 394/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 12 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng;



Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 625/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 6 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 685/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 3 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 328/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 11 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 870/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 3 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 541/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 01 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 689/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 3 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 182/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 10 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 25/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 10 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 150/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 10 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 216/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 11 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 291/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 11 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 05/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 11 năm 2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản số 450/TB-THADS.KV3 ngày 18 tháng 12 năm 2025 của Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ kết quả rà soát, đánh giá các tổ chức thẩm định giá tài sản.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng lựa chọn: Chi nhánh Công ty Cổ phần thẩm định giá VN CONTROL – tại Đà Nẵng, địa chỉ: 02 Phan Thành Tài, phường Hòa Cường, thành phố Đà Nẵng.

Để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 37, tờ bản đồ số 31, địa chỉ: tổ 24A, (nay là tổ 33), phường Hòa Phát, quận Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng (nay là số nhà 17 Trinh Đường, phường An Khê, thành phố Đà Nẵng), diện tích: 153,6m², hình thức sử dụng: sử dụng riêng, mục đích sử dụng: đất ở tại đô thị, thời hạn sử dụng: lâu dài, nguồn gốc sử dụng: công nhận Quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất là nhà ở; loại nhà ở: nhà ở riêng lẻ, diện tích xây dựng: 97m², diện tích sàn: 189,9m², hình thức sở hữu: sở hữu riêng, cấp (hạng) cấp III theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CU980648, số vào cấp GCN: CTs 205285 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Đà Nẵng cấp ngày 11/6/2020 cho bà Mai Thị Huệ, đăng ký biến động tặng cho ½ diện tích nhà và đất cho ông Lê Bá Giang ngày 23/6/2020.

Vậy, thông báo để Chi nhánh Công ty Cổ phần thẩm định giá VNCONTROL – tại Đà Nẵng biết và ký hợp đồng theo quy định./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Trang TTĐT THADS TP Đà Nẵng (đăng tải);
- Viện KSND Khu vực 3;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Văn Quyết

